

**ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑΡ.Μ.Α.Ε.:33506/01ΑΤ/Β/95/278/99
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - 1.1.2013 - 31.12.2013**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα εξοπλισμού και πρώτης εγκατάστασης	284,08	284,08	0,00	284,08	284,08	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	65.745,29	65.744,92	0,37	65.745,29	65.744,92	0,37
4α. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως υπαγ. Ν.1892/90	3.254,59	3.254,54	0,05	3.254,59	3.254,54	0,05
4β. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως υπαγ. Ν.2601/98	1.679,00	1.678,96	0,04	1.679,00	1.678,96	0,04
	<u>70.962,96</u>	<u>70.962,50</u>	<u>0,46</u>	<u>70.962,96</u>	<u>70.962,50</u>	<u>0,46</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
<i>II.Ενομόμιετες ακινήτοποιήσεις</i>						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	285.549,94	0,00	285.549,94	285.549,94	0,00	285.549,94
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	560.517,02	392.690,84	167.826,18	560.517,02	370.270,16	190.246,86
4. Μηχανήματα -τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	165.214,33	161.528,74	3.685,59	165.214,33	160.227,34	4.986,99
4α. Μηχανήματα -τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός υπαγ. Ν.1892/90	77.005,63	77.005,48	0,15	77.005,63	77.005,48	0,15
4β. Μηχανήματα -τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός υπαγ. Ν.1828/89	95.798,86	95.793,56	5,30	95.798,86	95.793,56	5,30
5. Μεταφορικά μέσα	123.518,37	103.840,45	19.677,92	123.518,37	99.281,16	24.237,21
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	71.344,82	70.919,28	1.325,54	69.734,15	67.945,24	1.788,91
6α. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός υπαγ. Ν.1892/90	12.911,87	12.911,76	0,11	12.911,87	12.911,76	0,11
6β. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός υπαγ.Ν.2601/98	8.840,46	8.840,33	0,13	8.840,46	8.840,33	0,13
Σύνολο ακινήτοποιήσεων (ΓII)	<u>1.400.701,30</u>	<u>922.330,44</u>	<u>478.370,86</u>	<u>1.399.090,63</u>	<u>892.255,03</u>	<u>506.835,60</u>
<i>III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</i>						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			55.000,00			58.000,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			498,50			1.464,86
			<u>55.498,50</u>			<u>59.464,86</u>
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII + ΓIII)			<u>533.869,36</u>			<u>566.300,46</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΑ						
<i>I.Αποθέματα</i>						
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			100.810,33			127.014,19
5. Προκαταβολές για αγοράς αποθεμάτων			6.238,04			4.832,00
			<u>107.048,37</u>			<u>131.846,19</u>
<i>II.Απαιτήσεις</i>						
1. Πελάτες			388.810,34			450.949,13
3α. Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες			260.000,00			22.442,26
6. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων			29.759,31			10.268,02
11. Χρεώστες διάφοροι			147.562,69			78.465,54
			<u>826.132,34</u>			<u>562.124,95</u>
<i>IV.Διαστήματα</i>						
1. Τμήμα			182.484,53			34.630,71
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίες			169.758,14			486.159,93
			<u>352.242,67</u>			<u>520.790,64</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔI + ΔII + ΔIV)			<u>1.285.423,38</u>			<u>1.214.761,78</u>
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			11.653,34			8.981,13
			<u>11.653,34</u>			<u>8.981,13</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>1.830.946,54</u>			<u>1.790.043,83</u>

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012	
	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
<i>I.Κεφάλαιο (17.300 μετοχές των 44,00 ευρώ εκάστη)</i>				
1. Καταβλημένο	761.200,00	761.200,00	761.200,00	761.200,00
	<u>761.200,00</u>	<u>761.200,00</u>		
<i>III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων</i>				
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00
	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>		
<i>IV.Αποθεματικά Κεφάλαια</i>				
1. Τακτικό αποθεματικό	207.600,00	207.600,00	207.600,00	207.600,00
Μειών ζήμιες από αποτίμηση συμμετοχών & χρεογράφων	0,00	207.600,00	0,00	207.600,00
4. Έκτακτα αποθεματικά	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	625.981,62	625.981,62	625.981,62	625.981,62
	<u>833.581,62</u>	<u>833.581,62</u>		
<i>V.Αποσπλέγματα εις νόμo</i>				
Υπόλοιπα ζήτητων χρήσεως εις νόμo	-159.295,81	0,00	-227.918,76	0,00
Υπόλοιπα ζήτητων προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00	0,00	0,00
	<u>-159.295,81</u>	<u>-227.918,76</u>		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI + ΑIII + ΑIV + AV)	<u>1.435.485,81</u>	<u>1.366.862,86</u>		
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
<i>II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>				
1. Προμηθευτές	188.746,26	217.811,90	188.746,26	217.811,90
2α. Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	93.866,26	152.311,42	93.866,26	152.311,42
3. Τρίτες ή Άοισοι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,01	0,00	0,01	0,00
4. Προκαταβολές Πελατών	13.473,22	1.389,41	13.473,22	1.389,41
5. Υποχρεώσεις από φέρους τίτλη	92.815,11	44.711,59	92.815,11	44.711,59
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00	0,00	0,00
10. Μερίσματα Πληρωτέα	0,00	0,00	0,00	0,00
11. Ποσότητες διάφοροι	6.182,06	6.233,92	6.182,06	6.233,92
	<u>395.082,92</u>	<u>422.458,24</u>	<u>395.082,92</u>	<u>422.458,24</u>
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	<u>395.082,92</u>	<u>422.458,24</u>		
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	377,81	722,73	377,81	722,73
	<u>377,81</u>	<u>722,73</u>		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	<u>1.830.946,54</u>	<u>1.790.043,83</u>		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ86) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1/2013 - 31/12/2013)	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012	
	2013	2012	2013	2012
<i>I.Αποθέματα εκμετάλλευσής</i>				
Κόστος εργασιών	2.895.150,39	642.323,22	2.895.150,39	642.323,22
Μειών:Κόστος πωληθέντων	2.504.589,09	392.279,63	2.504.589,09	392.279,63
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσής	390.561,30	250.043,59	390.561,30	250.043,59
Πλ.ών:1. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσής	46.144,84	53.014,84	46.144,84	53.014,84
Σύνολο	<u>436.706,14</u>	<u>303.058,43</u>	<u>436.706,14</u>	<u>303.058,43</u>
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	230.648,86	211.519,50	230.648,86	211.519,50
Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσής	206.057,28	91.538,93	206.057,28	91.538,93
ΠΛΕΟΝ :				
1. Έσοδα συμμετοχών	23.235,47	150,57	23.235,47	150,57
4. Περιηλποκίτοι & συναφή έσοδα	2.844,94	21.273,70	2.844,94	21.273,70
Μείον:				
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	12.694,07	14.804,28	12.694,07	14.804,28
Όλκα αποτελέσματα εκμεταλλευσής	219.443,62	98.008,35	219.443,62	98.008,35
II. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	36.145,90	0,00	36.145,90	0,00
2. Έκτακτα κέρδη	0,00	9,99	0,00	9,99
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	5.278,75	0,00	5.288,74
Μείον:				
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	186.966,57	811,80	186.966,57	811,80
2. Έκτακτες ζημιές	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	635,30	0,00	1.447,10
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα	88.622,95	101.849,99	88.622,95	101.849,99
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	30.075,41	45.938,26	30.075,41	45.938,26
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	30.075,41	0,00	30.075,41	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	<u>68.622,95</u>	<u>101.849,99</u>	<u>68.622,95</u>	<u>101.849,99</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ88)			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγ. χρήσεως 2012	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως			68.622,95	101.849,99		
Μείον: Υπόλοιπα αποτελεσμάτων προηγ. χρήσεων			-227.918,76	-329.768,75		
Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων			0,00	0,00		
Σύνολο			<u>-159.295,81</u>	<u>-227.918,76</u>		
ΠΛΕΟΝ: Αποθεματικά προς διάθεση			0,00	0,00		
Σύνολο			<u>-159.295,81</u>	<u>-227.918,76</u>		
ΜΕΙΟΝ:						
1. Φόρος εισοδήματος			0,00	0,00		
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι			0,00	0,00		
Ζήμιες εις νόμo			<u>-159.295,81</u>	<u>-227.918,76</u>		

Κηφισιά, 30η Απριλίου 2014

Ο Πρόεδρος,	Οι Λογιστές	
Σαράντος Γ. Μαυροδάκος Α.Δ.Τ.: ΑΖ 622373	Στεφανινή Γ. Μαυροδάκου Κων/πολεως 12 - Βάση ΑΦΜ : 045414498-Δ.Ο.Υ Γλυφάδας Αρ.Αδείας : 14911 - Τάξη : Α	Αλέξανδρος Β. Άλφας Ελ.Βενεζέλου 51 - Παλλήνη ΑΦΜ : 052411529 - Δ.Ο.Υ Παλλήνης Αρ.Αδείας : 27938 - Τάξη : Β
Ο Δ/νων Σύμβουλος		
Παναγιώτης Γ. Μαυροδάκος Α.Δ.Τ.: ΑΚ 031138		

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγχσαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγμένες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη. Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Η εταιρεία, όπως και στην προηγούμενη χρήση, βασίζομενη στην υπ' αριθμ. 205/1988 γνωμοδότηση της Ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων της Διοικήσεως και στο άρθρο 10 του Ν. 2065/1992, δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση. Εάν η εταιρεία σχημάτιζε την πρόβλεψη σύμφωνα με το άρθρο 42ε παρ. 14 του κωδ. Ν. 2190/1920, για το σύνολο του προσωπικού της που υπηρετούσε την 31/12/2013, το ύψος της θα ανερχόταν στο ποσό των € 19.686,00 τα ίδια κεφάλαια θα ήταν μειωμένα κατά το ποσό αυτό, ενώ τα αποτελέσματα χρήσεως θα επιβαρύνονταν με ποσό € 733,00. 2) Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2010 έως και 2013 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιοριστεί στα πλαίσια του ελέγχου μας. Γνώμη με Επιφύλαξη. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920. Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιτοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα 28 ΜΑΪΟΥ 2014

Κ Μ C Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ
Α.Μ ΣΟΕΛ 13881
ΚΜC ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ ΣΟΕΛ167
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 293 & ΔΗΛΙΓΙΑΝΝΗ ΚΗΦΙΣΙΑ