

ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ - ΑΡ.Μ.Α.Ε.:33506/01ΑΤ/Β/95/278/99
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - 1.1.2012 - 31.12.2012

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	284,08	284,08	0,00	284,08	284,08	0,00	Ι.Κεφάλαιο (17.300 μετοχές των 44,00 ευρώ εκάστη)		
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	65.745,29	65.744,92	0,37	65.745,29	65.744,92	0,37	1. Καταβλημένο	761.200,00	761.200,00
4α. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως υπαγ. Ν.1892/90	3.254,59	3.254,54	0,05	3.254,59	3.254,54	0,05		<u>761.200,00</u>	<u>761.200,00</u>
4β. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως υπαγ. Ν.2601/98	1.679,00	1.678,96	0,04	1.679,00	1.678,96	0,04			
	<u>70.962,96</u>	<u>70.962,50</u>	<u>0,46</u>	<u>70.962,96</u>	<u>70.962,50</u>	<u>0,46</u>	III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις επενδύσεων	0,00	0,00
							2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις							IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	285.549,94	0,00	285.549,94	203.964,24	0,00	203.964,24	1. Τακτικά αποθεματικά	207.600,00	207.600,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	560.517,02	370.270,16	190.246,86	560.517,02	342.244,28	218.272,74	Μείον ζημιές από αποτίμηση συμμετοχών & χρεογράφων	<u>0,00</u>	<u>207.600,00</u>
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	165.214,33	160.227,34	4.986,99	164.094,46	156.983,39	7.111,07	4. Έκτακτα αποθεματικά	0,00	0,00
4α. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός υπαγ. Ν.1892/90	77.005,63	77.005,48	0,15	77.005,63	77.005,48	0,15	5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	<u>625.981,62</u>	<u>625.981,62</u>
4β. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός υπαγ. Ν.1828/89	95.798,86	95.793,56	5,30	95.798,86	95.793,56	5,30		<u>833.581,62</u>	<u>833.581,62</u>
5. Μεταφορικά μέσα	123.518,37	99.261,16	24.257,21	112.790,96	91.976,11	20.814,85	V. Αποτελέσματα εις νέο		
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	69.734,15	67.945,24	1.788,91	63.847,29	63.841,09	6,20	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	<u>-227.918,76</u>	<u>-305.662,54</u>
6α. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός υπαγ.Ν.1892/90	12.911,87	12.911,76	0,11	12.911,87	12.911,76	0,11	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	<u>0,00</u>	<u>-105.691,91</u>
6β. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός υπαγ.Ν.2601/98	8.840,46	8.840,33	0,13	8.840,46	8.840,33	0,13		<u>-227.918,76</u>	<u>-411.354,45</u>
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ II)	<u>1.399.090,63</u>	<u>892.255,03</u>	<u>506.835,60</u>	<u>1.299.770,79</u>	<u>849.596,00</u>	<u>450.174,79</u>	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ + ΑΙΙΙ + ΑΙΥ + ΑΥ)	<u>1.366.862,86</u>	<u>1.183.427,17</u>
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			58.000,00			69.137,10			
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			<u>1.464,86</u>			<u>0,00</u>			
			<u>59.464,86</u>			<u>69.137,10</u>			
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ II + Γ III)		<u>566.300,46</u>			<u>519.311,89</u>				
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Αποθέματα							II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			127.014,19			0,00	1. Προμηθευτές	217.811,90	9.841,53
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			<u>4.832,00</u>			<u>4.832,00</u>	2α. Επιταγές πληρωτέες μετριοχρονολογημένες	152.311,42	47.781,71
			<u>131.846,19</u>			<u>4.832,00</u>	3. Τράπεζες λισσών βραχυ/σμων υποχρεώσεων	0,00	0,96
II. Απαιτήσεις							4. Προκαταβολές Πελατών	1.389,41	1.389,41
1. Πελάτες			450.949,13			62.519,18	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	44.711,59	13.413,48
3α. Επιταγές εισπρακτέες μετριοχρονολογημένες			22.442,26			0,00	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
6. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων			10.268,02			6.733,49	10. Μερίσματα Πληρωτέα	0,00	0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			<u>78.465,54</u>			<u>138.604,11</u>	11. Πιστωτές διάφοροι	<u>6.233,92</u>	<u>5.593,51</u>
			<u>562.124,95</u>			<u>207.856,78</u>		<u>422.458,24</u>	<u>78.020,60</u>
IV. Διαθέσιμα							Σύνολο υποχρεώσεων (Γ II)	<u>422.458,24</u>	<u>78.020,60</u>
1. Ταμείο			34.630,71			24.767,58			
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			<u>486.159,93</u>			<u>503.444,57</u>			
			<u>520.790,64</u>			<u>528.212,15</u>			
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ I + Δ II + Δ IV)		<u>1.214.761,78</u>			<u>740.900,93</u>				
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			8.981,13			2.768,09	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	<u>722,73</u>	1.533,60
			<u>8.981,13</u>			<u>2.768,09</u>		<u>722,73</u>	<u>1.533,60</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)		<u>1.790.043,83</u>			<u>1.262.981,37</u>		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	<u>1.790.043,83</u>	<u>1.262.981,37</u>

Σημείωση : Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων έγινε, με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/92, στη χρήση 2012.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (Λ/86) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1/2012 - 31/12/2012) I. Αποθέματα εκμετάλλευσής	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΔΕΞΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88)	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγ. χρήσεως 2011				
	Κύκλος εργασιών	Μείον: Κόστος πωληθέντων	Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσής	Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσής				Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	Σύνολο	Πλέον: Αποθεματικά προς διάθεση
Κύκλος εργασιών	642.323,22		572.249,54		Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	101.849,99	-305.662,54				
Μείον: Κόστος πωληθέντων	392.279,63		582.633,24		Μείον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ. χρήσεων	-329.768,75	-105.691,91				
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσής	250.043,59		-10.383,70		Μείον: Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	0,00	0,00				
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσής	53.014,84		58.638,48		Σύνολο	-227.918,76	-411.354,45				
Σύνολο	303.058,43		48.254,78		Πλέον: Αποθεματικά προς διάθεση	0,00	0,00				
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	211.519,50		398.692,05		Σύνολο	<u>-227.918,76</u>	<u>-411.354,45</u>				
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	91.538,93		-350.437,27		ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00				
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι					2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00				
Ζημιές εις νέο					Ζημιές εις νέο	<u>-227.918,76</u>	<u>-411.354,45</u>				
ΠΛΕΟΝ :											
1. Έσοδα συμμετοχών	150,57		53.833,29								
4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	21.123,13	21.273,70	6.828,56	60.661,85							
Μείον:											
2. Έξοδα & ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων	0,00		2.696,30								
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	14.804,28	14.804,28	23.123,09	25.819,39							
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		<u>98.008,35</u>		<u>-315.594,81</u>							
II. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα											
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		21.607,60								
2. Έκτακτα κέρδη	9,99		0,00								
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	5.278,75	5.288,74	0,00	21.607,60							
Μείον:											
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	811,80		11.665,60								
2. Έκτακτες ζημιές	0,00		9,73								
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	635,30	1.447,10	0,00	11.675,33							
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα		<u>101.849,99</u>		<u>-305.662,54</u>							
ΜΕΙΟΝ:											
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	45.938,26		42.341,08								
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	45.938,26	0,00	42.341,08	0,00							
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ πρό φόρων		<u>101.849,99</u>		<u>-305.662,54</u>							

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ
Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42^ο έως και 43^ο του κωδ. Ν 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Ευθύνη του Ελεγκτή Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνώμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει διαδικασίες για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Η εταιρεία, όπως και στην προηγούμενη χρήση, βασίζεται στην υπ' αριθμ. 205/1988 γνωμοδότηση της Ολομέλειας των Νομικών Συμβούλων της Διοικήσεως και στο άρθρο 10 του Ν. 2065/1992, δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού της λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση. Εάν η εταιρεία σχημάτιζε την πρόβλεψη σύμφωνα με το άρθρο 42ε παρ. 14 του κωδ. Ν 2190/1920, για το σύνολο του προσωπικού της που υπηρέτησε την 31/12/2012, το ύψος της θα ανερχόταν στο ποσό των € 18.950,00 τα ίδια κεφάλαια θα ήταν μειωμένα κατά το ποσό αυτό, ενώ τα αποτελέσματα χρήσεως θα επιβαρύνονταν με ποσό € 2.090,00. 2) Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις 2010 έως και 2012 το ύψος της οποίας δεν ήταν δυνατό να προσδιορισθεί στα πλαίσια του ελέγχου μας. Γνώμη με Επιφύλαξη Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΗΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν 2190/1920. Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα 17 ΜΑΙΟΥ 2013

Κ Μ C Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Ι. ΜΑΡΓΑΡΙΤΗΣ
Α.Μ ΣΟΕΑ 13881
ΚΜC ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ ΣΟΕΑ167
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 293 & ΔΗΛΓΙΑΝΝΗ ΚΗΦΙΣΙΑ